

F1 meublé hypercentre Nevers

1 Pièce · 21 m² · [Nevers 58000](#)

425 € Charges comprises

Dans immeuble sécurisé, F1 21 m2 Loi Carrez ; environ 31 m2 habitable. Charmant F1 refait à neuf en février 2021 (Classe énergie Vierge/GES Vierge), avec coin chambre + mezzanine, cuisine meublée et équipée (plaque vitrocéramique, four micro onde multifonction, hotte) Sdb équipée (machine à laver, meuble, sèche-serviettes), salon (canapé, table basse, TV). Logement avec prestations soignées, comparaison des états des lieux d'entrée et de sortie, et facturation des réparations et des travaux d'entretien. Louer 425 euros , 400+25 euros de provisions sur charge (charges communes et taxes ménagères) avec régulation annuelle. Dépôt de garantie 2 mois de loyer, caution et garants demandés. Contact par mail : croudang@gmail.com

