

**Chambre disponible dans une maison en colocation**

☐ **Emplacement Avenue du Stand Challuy (proximité du pont de Loire)**

☐ **Répartition et distribution de la maison :**

**Rez-de-chaussée : 1 chambre 1 WC 1 salle d'eau, cuisine équipée neuve (four, plaques vitrocéramique...)**

**Étage : 3 chambres 1 salle de bain(baignoire) 1 salle d'eau (douche)**

**Véranda**

**Grande Cave**

**Garage couvert + stationnement possible dans la rue.**

**Extérieur terrain clos de 620 m² calme sans vis à vis**

**⚡Charges (Internet, eau, électricité, gaz). Les charges mensuelles comprises dans les loyers mentionnés comprennent l'eau chaude et froide, la taxe des poubelles, le chauffage, l'électricité et Internet.**

☐ **Loyer charges comprises: 390€**

**N'hésitez pas si vous avez des questions je pourrai aussi vous transmettre des photos sur demande**

**Contact : [vinced58@hotmail.fr](mailto:vinced58@hotmail.fr)**